



BENGTSFORS KOMMUN

2011-12-16

Avtal nr 5

Avtal om byggnation av GC-bro m.m.

Parter

Bengtsfors Kraft och Industri AB (benämnes i fortsättningen "BKI")
org.nr 556000-1991
Strömgatan 2
666 31 Bengtsfors, och

Bengtsfors kommun (benämnes i fortsättningen "Kommunen")
org.nr 212000-1470
Box 14
666 21 Bengtsfors

1§ Bakgrund

Kommunen avser att bygga en gång- och cykelbro mellan Ön och EKA-området i samma läge som den tidigare bron och att utnyttja befintliga landfästen och två av de befintliga stenfundamenten. Vidare kommer kommunen att utföra förstärkningsarbeten i slänten mot överloppsåran.

2§ Servitut för GC-bro

Ett servitut för GC-bron som belastar fastigheterna Bengtsfors 4:4 och 4:49 har bildats i en lantmäteriförrättning.

§3 Användning av befintliga stenfundament

Detta avtal ger kommunen rätt att använda två befintliga stenfundament som fundament för GC-bron, i enlighet med ritning i bilaga 1. Äganderätten till de två stenfundamenten övergår genom detta avtal till kommunen. BKI har rätt att bibehålla, underhålla och förnya en pegel på en av stenfundamenten.

§4 Tillträde till mark i samband med byggnation av GC-bro

För att kunna transportera brodelarna och bygga bron krävs tillgång till ett arbetsområde inom BKI's fastigheter. Detta avtal ger kommunen rätt att använda arbetsområdet för transporter och byggarbeten under byggtiden. Arbetsområdet redovisas i bilaga 2. Rätten gäller för entreprenörer som utför arbete åt Bengtsfors kommun.



§5 Borttagande av brofundament

BKI har gjort gällande att fallförlust uppkommit till följd av saneringen av EKA-området. Kommunen och BKI har träffat en överenskommelse om att kommunen, såsom huvudman för EKA-projektet, ska betala 150 000 kronor till BKI för slutlig reglering av frågan om fallförlust. Ersättning ska enligt överenskommelsen betalas ut till BKI senast två veckor efter undertecknandet.

I samband med byggnationen av GC-bron åtar sig kommunen att ta bort de två fundamenten i kraftverksfåran mot att BKI betalar 150 000 kronor till kommunen för arbetet. Ersättningen ska betalas mot faktura sedan arbetet utförts och under förutsättning att kommunen betalat ut ersättningen för fallförlusten.

Övriga stenfundament i överloppsfåran, som inte nyttjas för GC-bron, får kommunen lov att ta bort. Kommunen får återanvända stenfundamenten på annat håll. Stenar som inte återanvänds av kommunen får BKI använda för fyllnad eller annat ändamål.

§6 Muddring i överloppsrännan

BKI planerar att genomföra muddring i överloppsrännan inom ett område i uppströms och nedströms GC-bron.

§7 Förstärkning av slänt

I enlighet med en tidigare överenskommelse mellan kommunen och BKI anlade kommunen 2008 en gabionmur i slänten vid Utvecklingscentrum. I december 2009 medförde de höga vattenflödena att slänten nedströms den anlagda gabionmuren skadades. Vattenmassorna gröpte ur slänten och spolade bort mindre fraktioner. Även två sektioner av den gabionmur som 2008 anlades längre uppströms skadades. Den huvudsakliga delen av gabionmuren förblev dock helt oskadd.

Slänten ligger på fastigheten Bengtsfors 4:4 som ägs av BKI. Slänten mot utloppsfåran är brant efter många års tippning av diverse jord- och grusmassor under den tid då tekniska kontoret fanns på platsen. För att göra slänten långsiktigt stabil och vara säker på att slänten kan stå emot stora vattenmängder under lång tid framöver, behöver den gabionmur som anlades 2008 förlängas med ca 45 meter.

Kommunen åtar sig att bekosta och utföra förstärkning av slänten genom en förlängning av befintlig gabionmur. Arbetena planeras utföras under 2012.

§8 Planering av arbetena

Parterna åtar sig att tillsammans planera arbetena vad gäller tidpunkter och samordning mellan olika åtgärder för att uppnå så bra förutsättningar för arbetenas genomförande som möjligt.



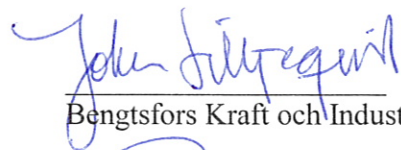
§9 Tidplan

Arbetena med GC-bron planeras att pågå under kvartal 3-4 2011. Förstärkningen av slänten planeras till under 2012. Tidplanen kan dock komma att förskjutas för det ena eller båda arbetena pga höga vattennivåer, överklagande av upphandlingsbeslut eller andra orsaker. Detta avtal ska gälla under hela byggtiden, fram tills dess att garantibesiktningarna har godkänts.

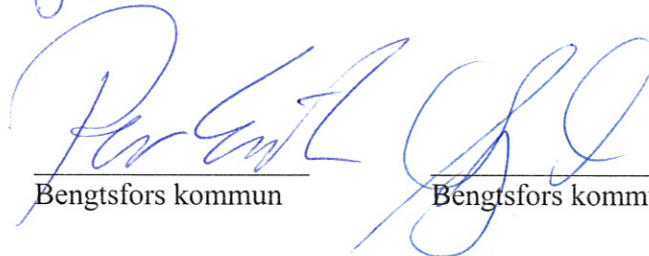
§10 Avtalets giltighet

Detta avtal förutsätter att kommunstyrelsens allmänna utskott godkänner detta avtal genom beslut som vinner laga kraft senast 2012-03-31.

Bengtsfors 2011-12-19



Bengtsfors Kraft och Industri



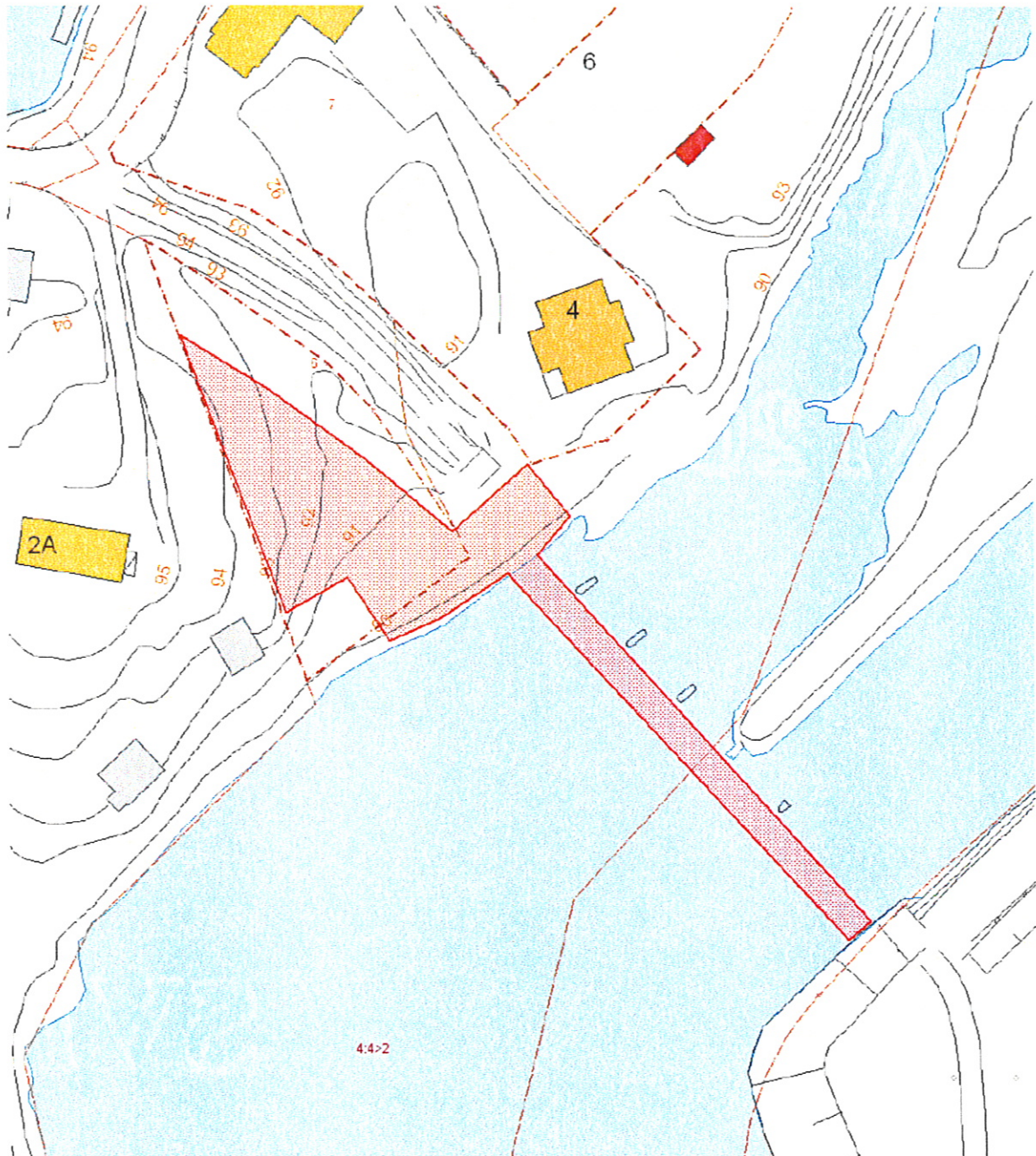
Bengtsfors kommun

Bengtsfors kommun



Bilaga 2

Arbetsområdet är markerat med röd färg.



Handwritten signature