



Datum
2017-03-14

Kommunledningskontoret,
samhällsbyggnadsenheten

Antagen av
Kommunfullmäktige

Paragraf
§ 37, 2017-04-03

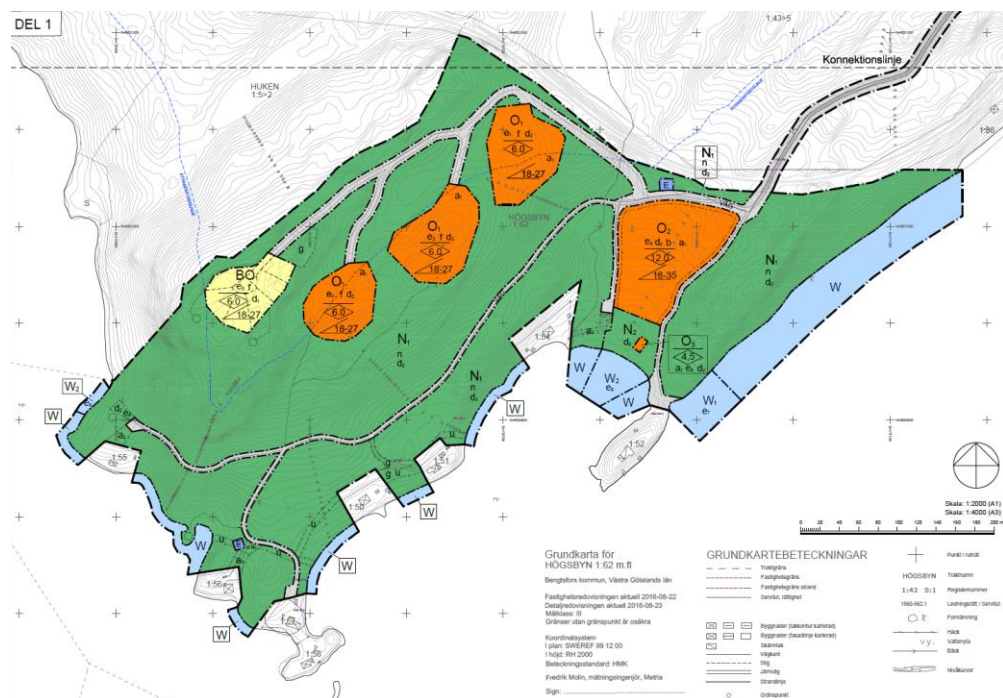
SKÖTSELPLAN - för naturmark inom Högsbyn 1:62

Allmänt

Området ligger på ett näs i Råvarpen, nordväst om Tisselskogs hållristningsområde, där sjön smalnar av kraftigt norrut.

Området ingår i en detaljplan för Högsbyn 1:62 m.fl. som syftar till att möjliggöra byggandet av en semesterby med tillhörande hotellbyggnad på en strategisk viktig plats vid Dalslands kanal. Naturmarken har en viktig funktion som närmiljö för semesteranläggningen och befintliga fritidshus samtidigt som den ingår i den viktiga landskapsbilden runt Dalslands kanal.

Naturmarken är ca 15 ha stor, och utgör enligt detaljplanen kvartersmark N₁, Friluftsområde, natur och rekreation, vilket innebär att fastighetsägaren ansvarar för skötseln.



Skötselplanen omfattar den grönmärkade naturmarken (N₁) i plankartan.

Datum
2017-03-14

Syfte

Skötselplanen ska på ett enkelt sätt ge de skötselansvariga för naturmarken en instruktion och ett mål för skötseln. Skötselplanen ska vara ett verktyg för den praktiska skötseln av området men också på ett tydligt sätt förmedla till bl.a. boende och allmänhet hur områdets natur är tänkt att utvecklas i framtiden.

Skötselns inriktning

Även om tanken är att i största möjliga mån bevara den befintliga naturen i samband med att området byggs ut kommer naturen att behöva anpassas och skötas. Idag utgörs merparten av naturmarken av tätvuxen skog som bär tydliga spår av tidigare avverkning, utan särskilda naturvärden. Den övergripande tanken är att genom riktade gallringsåtgärder skapa en natur som är anpassad för rekreation, dvs en natur som är lättillgänglig att vandra och vistas i, samtidigt som den kan erbjuda fina naturupplevelser med en variation av naturtyper.

För att inte landskapsbilden ska påverkas är det viktigt att särskild omsorg läggs på att bevara träd som är högre än husen och därmed kan bryta taksiluetterna. På lämpliga ställen bör siktstråk skapas med utsikt över sjön. Breda siktstråk är inte lämpligt med hänsyn till landskapsbilden.

Närmast de nya bebyggelsegrupperna bör skog glesas ur för att skapa en god sikt 20-30 meter in i beståndet. Andelen gran bör minskas till förmån för löv (gärna tillvarata ek, asp och rönn) och tall.

För att begränsa insyn mot intilliggande fritidsfastigheter bör skärmar av naturlig skogsvegetation sparas. Det är viktigt att skötseln av den närmaste skogen sker i samråd med ägaren till respektive fritidsfastighet.

Med hjälp av stigar och skyltning kan besökare kanaliseras till platser som är lämpliga för rekreation.

Generella rekommendationer

Ris och avverkningsavfall samlas in och forslas bort för att skogen ska bli lätt att promenera i. I vissa områden där ingen kommer att vistas kan riset med fördel lämnas kvar.

Datum
2017-03-14

Skötselområden

Naturmarken är indelad i olika skötselområden enligt kartbilaga 1.

Skötselområde 1

Området runt de planerade bebyggelsegrupperna består till vissa delar av tät granskog (15-20 år gammal) som kommit upp efter en betydande avverkning. Däremellan finns områden med något äldre blandskog av gran, björk och här och var överståndare av äldre tall.

Skötsel: För att den täta granskogen ska kunna bli trevlig att promenera i och se på måste den glesas ut rätt så rejält, för att få in mer ljus och på sikt få in ett lövskikt. I blandskogen kan andelen gran minskas till förmån för tall och löv. Senvuxna granar sparas dock. Även blandskogen glesas ut för att få in mer ljus. Enar och ek sparas och friställs för att utvecklas bra.

För att inte landskapsbilden ska påverkas är det viktigt att särskild omsorg läggs på att bevara träd som är högre än husen och därmed kan bryta taksiluetterna.

Skötselområde 2

Området domineras av en gles hällmarkstallskog, här och var finns inslag av gran och löv samt en del talluppslag. Inom området finns några tallågor. Från höjderna är en vidsträckt utsikt över sjön mot norr och väster.

Skötsel: Spara äldre tallar, ekar och enar samt så kallade naturvårdsträd (t.ex. grova aspar). Ta bort all gran och björk. På så sätt förädlas hällmarkstallskogen, utsikten säkerställs och utvidgas även mot söder.

Skötselområde 3

I branten mot sydväst växer tall, gran, björk, asp och andra lövträd.

Skötsel: Branten är mycket svårtillgänglig och lämnas orörd.

Skötselområde 4

I branten mot sydöst växer mestadels tall och björk i olika åldrar. Skogen är relativt gles.

Skötsel: Generellt sparas höga tallar och höga björkar. Ta bort mindre tallar och yngre björkar 15-20 år gamla. Spara några fina exemplar för att få en blandad skog. I slänten kan siktstråk från bebyggelsegrupperna ut mot sjön skapas genom selektiv nedhuggning/utglesning. Breda siktstråk är inte lämpligt med hänsyn till landskapsbilden.

Skötselområde 5

Området mellan vägen och branten består till stor del av tät ungtall, med visst lövinslag, vilket gör att sikten in i skogen är mycket begränsad. I de östra delarna av området dominerar tät yngre granskog med inslag av björk.

Skötsel: Ta bort ungtallen, spara grov tall så att den fina branten innanför framträder. Där det finns hasselbuskar kan de gärna sparas och friställas. I de östra delarna tas granen bort och området kan utvecklas till en trevlig lövskog.

Datum
2017-03-14

Utmed bäcken glesas träden ut lite försiktigt så att bäcken framträder tydligare och det blir möjligt att ta sig fram utmed bäcken.

Skötselområde 6

Området närmast fastighetsgränsen mot nordväst utgörs av en fin äldre blandskog av gran och löv.

Skötsel: Sparas som den är. Den västra delen av området kommer att få en viktig funktion som skärm mot grannfastigheten i norr Huken 1:5, den dag då skogen avverkas inom grannfastigheten. I en skärm är det bra att bevara och släppa fram träd och buskar av olika ålder.

För att inte landskapsbilden ska påverkas är det viktigt att särskild omsorg läggs på att bevara träd som är högre än husen och därmed kan bryta taksiluetterna.

Skötselområde 7

Området består av granskog, 40-50 år gammal, ganska tät med nästan ingen undervegetation. Området har en funktion som skärm mot järnvägen.

Skötsel: Några granar kan gallras för att få in lite ljus och möjliggöra lite föryngring i form av både lövträd och gran.

Skötselområde 8

Området öster om vägen består av en ganska tät blandskog, 15 -20 år gammal.

Skötsel: Skogen glesas ut till en flerskiktad blandskog, med en mindre del gran.

Skötselområde 9

Området består av tät ungskog, ca 15 år, med gran, tall, björk och visst inslag av andra lövträd.

Skötsel: Tall och björk sparas, men glesas ur.

Skötselområde 10

Uppe på höjdryggen och på sluttningen ner mot sjön finns en glesare talldominerad skog som är trevlig och lätt att vandra i. Här finns medelålders tallar, större björkar, enstaka större aspar. Mellan träden skymtar en vacker utsikt över sjön. I nordöstra delen av skötselområde 10 finns en fornlämning i form av en hållristning med en rännformig fördjupning, tre skålgropar samt en grop

Skötsel: Här tas fasta på den glesa vackra tallskogen med inslag av större lövträd. Ta bort all gran och röj bort uppväxande tall- och granskog. Enbuskar sparas. Vissa aspar kan sparas liksom uppväxande ek som bör friställas för att få plats att utvecklas. Vissa av de större björkarna närmare strandkanten kan tas ner, för att få en bättre utsikt över sjön. Det förutsätter dock att det är en vinter med bra isförhållanden. Hållristningen ska skyddas mot att skadas av t.ex. skogsmaskiner vid skötseln av naturmarken.

Datum
2017-03-14**Skötselområde 11**

Består av en lövdominerad blandskog med al, björk och en del gran. Närmare stranden dominerar alen.

Skötsel: Kan utvecklas till en trevlig lövskog om granen tas bort. Längs bäcken glesas träden ut lite försiktigt så att bäcken framträder tydligare och det blir möjligt att ta sig fram utmed bäcken. Närmast stranden och mot Högsbyn 1:54 lämnas skogen helt orörd för att fungera som avskärmning mellan befintligt fritidshus och den planerade bad- och bryggplatsen nedanför hotelltomten.

Skötselområde 12

Området mellan vägen och strandkanten utgörs av relativt tät och svårframkomlig blandskog med tall, gran, björk, al, rönn, ek och sälg.

Skötsel: Glesa ur skogen. Ta bort all gran och uppslag av tall, spara grov tall (överståndare). Spara ek och rönn som båda utvecklas bäst om de friställs, stora sälgar och stora alar kan sparas.

För att begränsa insyn mot intilliggande fritidshusfastigheter skall skogens avskärmande funktion bevaras, genom att skärmar av naturlig skogsvegetation sparas och ingen utglesning görs runt dessa fastigheter. Men fritidshusfastigheterna kan också ha önskemål om ökat ljusinsläpp. Det är viktigt att skötseln av den närmaste skogen sker i samråd med ägaren till respektive fritidshusfastighet.

Skötselområde 13

Området består av en glänta omgiven av mestadels lövträd och tallar. I slänten ner mot stranden växer en skärm av lövträd. I gläntan planeras en grillplats med vindskydd. Vid stranden finns möjlighet att anlägga en brygga för kanoter.

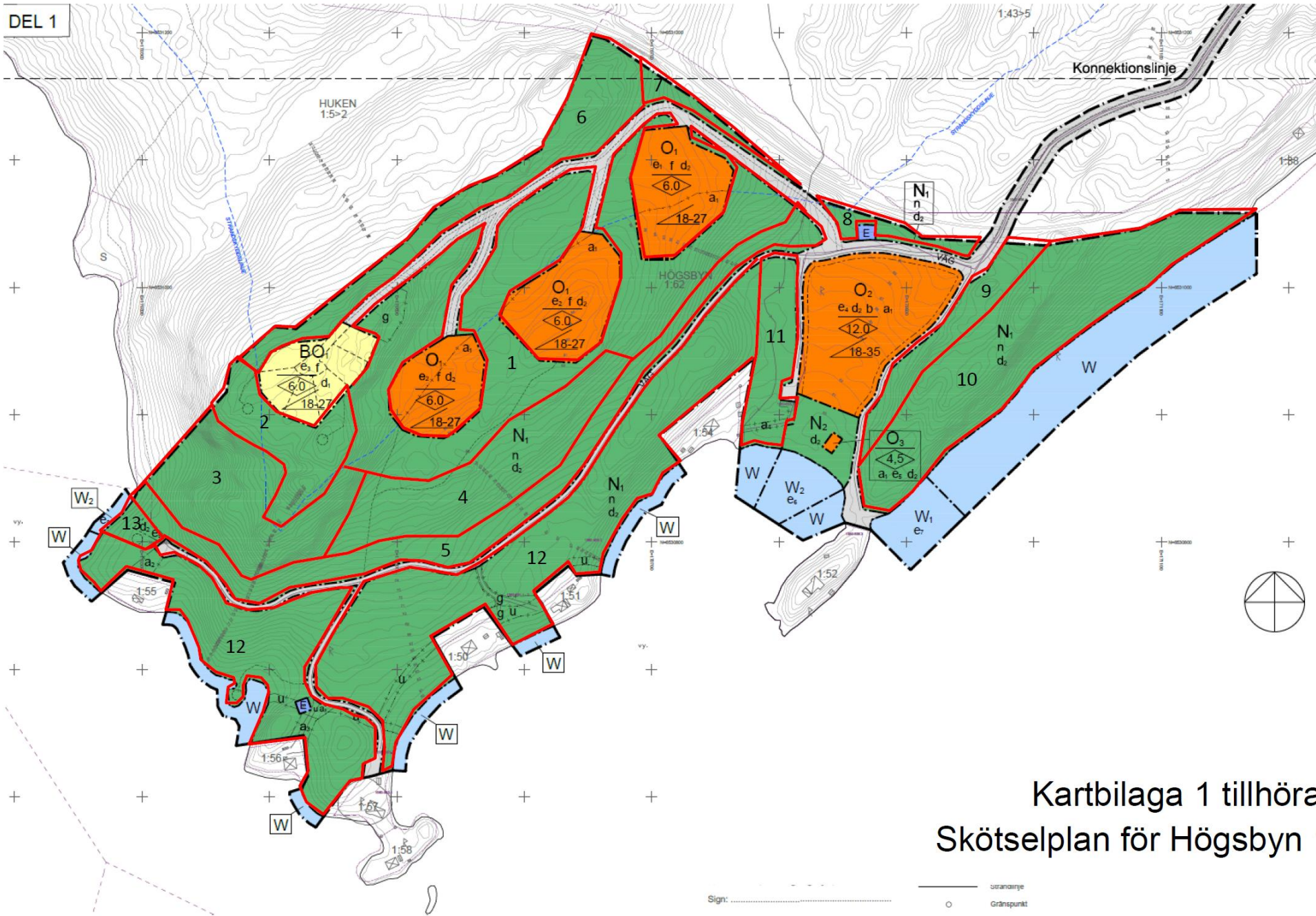
Skötsel: Här sparas de höga träden som avgränsar gläntan. Lövträden i slänten mot strandkanten tas ner för att öppna upp utsikten norrut mot kanalen.

Söder om gläntan, i riktning mot fritidshusfastigheten Högsbyn 1:55 är det viktigt att spara skogen ganska tät så att den har kvar sin avskärmande funktion.

Skötselplanen har tagits fram av:

Annika Karlsson, Planchef, Samhällsbyggnadsenheten

Kjell Båld, Arbetsledare och skogsansvarig, Arbetsmarknadsenheten



Kartbilaga 1 tillhörande
Skötselplan för Högsbyn 1:62

Sign: ———— Stanörny
 ○ Gränspunkt