



**BENGTSFORS
KOMMUN**

ÖVERSIKTSPLAN FÖR BENGTSFORS KOMMUN

Antagandehandling 2013-11-12

Antagen av kommunfullmäktige 2013-11-27 KF § 138

Laga kraft 2013-12-30



Läsanvisning

Förslag till Översiktsplan för Bengtsfors kommun innehåller kommunens syn på en långsiktigt hållbar utveckling. Den redovisar visioner och mål samt förslag till mark och vattenanvändningen med generella och områdesvisa rekommendationer.

Översiktsplan för Bengtsfors kommun ska, när den antagits av kommunfullmäktige, kunna läsas i sin helhet, men det är troligare att den kommer användas som uppslagsbok i specifika frågor.

Kapitel 1 och 2 beskriver vad en översiktsplan är och ger en introduktion Bengtsfors kommun idag.

I kapitel 3 redovisas den politiska viljeinriktningen i form av en framtida målbild för kommunen och vilka frågor som är viktigast för att få en till positiv utveckling. Här redovisas också nationella och regionala mål.

Själva planen utgörs av kapitel 4, 5 och 6. I kapitel 4 ges generella rekommendationer för hela kommunen och områdesvisa rekommendationer för varje ort och för landsbygden. I kapitel 5 redovisas kommunens syn på olika allmänna intressen och i kapitel 6 beskrivs vilken hänsyn som ska tas till miljöstörningar och risker.

I kapitel 7 beskrivs de miljömässiga, sociala och ekonomiska konsekvenserna av översiktsplanen.

Till översiktsplanen finns en plankarta, en bevarandekarta och plankartor för respektive ort som bilagor. I en särskild bilaga redovisas kommunens förslag till områden för landsbygdsutveckling i strandnära lägen, så kallade LIS-områden.

Innehåll

1 Inledning, sid 3

2 Bengtsfors kommun idag, sid 7

- 2.1 Läge i omvärlden
- 2.2 Struktur, befolkning och boende
- 2.3 Folkhälsa
- 2.4 Näringsliv och sysselsättning
- 2.5 Service
- 2.6 Kultur och fritid
- 2.7 Orterna

3 Visioner och mål, sid 25

- 3.1 Vision för Bengtsfors kommun
- 3.2 Målbild för översiktsplanen
- 3.3 Nationella mål
- 3.4 Regionala mål
- 3.5 De viktigaste utvecklingsfrågorna

4 Bengtsfors kommun i framtiden, sid 35

- 4.1 Kommunövergripande rekommendationer
- 4.2 Områdesvisa rekommendationer
- 4.3 Riktlinjer för planläggning och bygglov
- 4.4 Orterna

5 Allmänna intressen, sid 83

- 5.1 Riksentressen
- 5.2 Vatten
- 5.3 Jord- och skogsbruk
- 5.4 Vindkraft
- 5.5 Fiske
- 5.6 Stora opåverkade områden
- 5.7 Naturmiljö
- 5.8 Kulturmiljö
- 5.9 Friluftsliv

- 5.10 Turism
- 5.11 Ämnen och material
- 5.12 Teknisk försörjning
- 5.13 Kommunikationer
- 5.14 Totalförsvaret
- 5.15 Luftfart

6 Miljöstörningar och risker, sid 117

- 6.1 Buller och vibrationer
- 6.2 Luftföroreningar
- 6.3 Elektromagnetiska fält
- 6.4 Förorenad mark
- 6.5 Radon
- 6.6 Hot mot god vattenkvalitet
- 6.7 Översvämningssrisker
- 6.8 Klimatförändringar
- 6.9 Skredrisker och erosion
- 6.10 Transporter av farligt gods
- 6.11 Miljöfarlig verksamhet
- 6.12 Räddningstjänst
- 6.13 Förebyggande av olyckor

7 Konsekvenser, sid 132

- 7.1 Miljö
- 7.2 Sociala konsekvenser
- 7.3 Ekonomiska konsekvenser
- 7.4 Riksentressen
- 7.5 Hälsa och säkerhet
- 7.6 Konflikter
- 7.7 Miljömålen

Bilagor

- 1 Plankarta
- 2 Bevarandekarta
- 3 Ortskartor
- 4 Landsbygdsutveckling i strandnära lägen

1 Inledning





1. Inledning

Översiktsplanen är kommunens strategiska plan

Enligt plan- och bygglagen (PBL) ska varje kommun ha en aktuell översiktsplan. Planen ska behandla de långsiktiga strategiska frågorna om kommunens utveckling, särskilt hur mark- och vattenområden inom kommunens gränser ska användas i framtiden. Översiktsplanen ska antas av kommunfullmäktige och redovisa kommunens syn på en lämplig avvägning mellan olika allmänna intressen, hur den byggda miljön ska utvecklas och bevaras samt hur riksintressen och miljökvalitetsnormer ska tillgodoses. Syftet är att ge kommunen en bra handlingsberedskap inför den framtida utvecklingen.

Översiktsplanen är inte bindande men ska vara vägledande och ligga till grund för beslut och åtgärder i kommunens nämnder och förvaltning samt för statliga myndigheters beslut i en mängd olika frågor. Planen ger också tydlig information till kommuninvånarna, företag och organisationer om hur kommunen ser på utvecklingen av kommunen och vilka allmänna intressen som prioriteras, så att hela samhället kan dra åt samma håll i sina olika åtgärder.

Alla översiktsplaner bedöms medföra betydande miljöpåverkan och ska därför miljöbedömas enligt bestämmelserna i miljöbalken. Även sociala och ekonomiska konsekvenser ska framgå av planen. Syftet med konsekvensbeskrivningen är att förtydliga innebörden av översiktsplanen.

Planeringshorisonten i en översiktsplan är långsiktig, minst 10-20 år framåt. Översiktsplanen har sin styrka i att den är aktuell, att den verkligen speglar kommunens vilja. Minst en gång varje mandatperiod ska kommunfullmäktige därför ta ställning till planens aktualitet. Om översiktsplanen bedöms vara inaktuell – helt eller delvis – bör kommunen inleda en översyn av planen.

Denna översiktsplan är framtagen i enlighet med nya Plan- och bygglagen, SFS 2010:900.

Översiktsplanen har ett brett innehåll

Av översiktsplanen skall enligt 3 Kap PBL framgå:

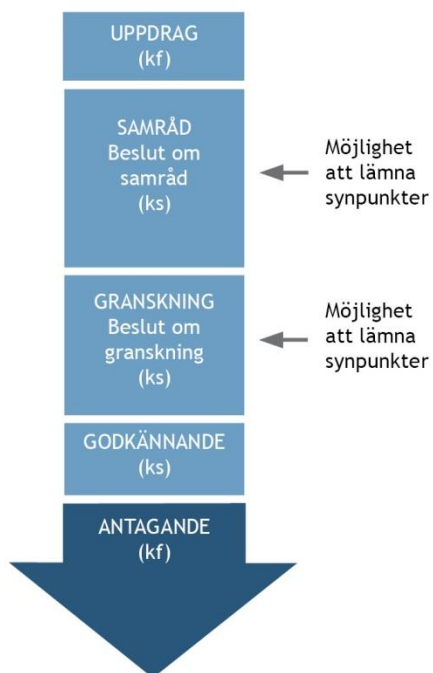
- grunddragen i fråga om den avsedda användningen av mark- och vattenområden
- kommunens syn på hur den byggda miljön skall utvecklas och bevaras
- hur kommunen avser att tillgodose riksintressen enligt miljöbalken
- hur kommunen avser att iaktta gällande miljökvalitetsnormer
- de allmänna intressena och hur de behandlas
- de miljö- och riskfaktorer som bör beaktas
- skälen till planens avvägningar
- konsekvenserna av planen





Översiktsplanen tas fram i en demokratisk process

Även förfarandet vid upprättande av en översiktsplan regleras av 3 kap PBL. Arbetet sker i olika steg för att tillförsäkra en god dialog med alla berörda. När ett förslag upprättas ska kommunen samråda med föreningar, intresseorganisationer, medborgare m fl. Samråd ska även ske om miljökonsekvensbeskrivningen. Kommunen ska också föra en dialog med länsstyrelsen och andra kommuner som är berörda av kommunens utveckling. Efter samrådet sammanställs samtliga synpunkter i en samrådsredogörelse med redovisning av de ändringar kommunen avser att göra med anledning av synpunkterna. Därefter ställs det bearbetade förslaget till översiktsplan ut under minst två månader. Den som vill lämna synpunkter ska göra det skriftligen under utställningstiden. Dessa synpunkter sammanställs i ett utlåtande med kommunens kommentarer och förslag till eventuella justeringar. Översiktsplanen antas slutligen av kommunfullmäktige.



Ideseminarium/Samrådsmöte i Gustavsfors 2012



Många delaktiga i arbetets organisation

Kommunfullmäktigeberedningen för Översiktsplanen

En särskild beredning som arbetat med att ta fram ett underlag till samråd om översiktsplanen tillsattes av Kommunfullmäktige 2011-03-23. Beredningen gavs fyra uppgifter:

1. Identifiera och beskriva de viktigaste utvecklingsfrågorna i översiktsplanen.
2. Ta fram en målbild av hur det är i Bengtsfors 2030, som ett svar på frågan Hur vill vi ha det i framtiden?
3. Vilka utvecklingstrender i vår omvärld/omgivning kommer att påverka utvecklingen i Bengtsfors kommun?
4. Finns det behov av att föra en diskussion med särskilda målgrupper till exempel barn, ungdomar som underlag för punkt 1 och 2? I så fall ska beredningen genomföra dessa diskussioner.

Beredningen redovisade sitt arbete till Kommunfullmäktige 2011-09-21. Det har utgjort väsentliga delar i kapitel 3 samt underlag för översiktsplanen i övrigt.

Styrgrupp

Kommunstyrelsens allmänna utskott har utgjort styrgrupp för arbetet med översiktsplanen.

Översiktsplanens strategiska frågor har stämts av i Kommunstyrelsen som även fattat beslut om att samråd ska genomföras.



Kommunstyrelsen i februari 2012

Arbetsgrupp

Förslaget till översiktsplan har sammanställts av Samhällsbyggnadsenheten främst genom planerare Annika Karlsson och planhandläggare Anette Klang i samarbete med konsult Karin Thorsenius. Kommunens olika verksamheter samt Dalslands Miljökontor har bidragit med väsentligt kunskapsunderlag inom sina respektive områden.