



Kommunstyrelsen

Laga Kraft

Inget överklagande av kommunstyrelsens beslut har inkommit inom tre veckor från den dag kommunens antagandebeslut tillkännagivits på kommunens anslagstavla. På grund härav får kommunens antagandebeslut anses ha vunnit laga kraft
2015-03-26

Samhällsbyggnadsenheten

KS § 74

Dnr 2014.659.214

Beslut om antagande för ändring av Stadsplan Bengtsfors köping, 1970-07-09 Stadsplan Kv. Almen m.fl., 1966-01-25 Stadsplan Bengtsfors köping, 1970-12-01

Kommunstyrelsens allmänna utskott beslutade den 2014-10-20 § 226, att ge Samhällsbyggnadsenheten i uppdrag att samråda förslaget om planändring med berörda sakägare.

Sakägare och övrigt berörda har tagit del av ändringen och har under perioden 17 november till 10 december 2014 beretts tillfälle att yttra sig. Under samrådstiden har 3 yttranden inkommit vilka sammanställts i bifogat utlåtande.

Syftet med ändringen är att modernisera och anpassa gällande planer till dagens behov. I dag finns behov av att få bygga större bostäder och garage, jämfört med de behov som gällde under åren 1960-1970 då nuvarande stadsplaner fastställdes.

Samhällsbyggnadsenheten har upprättat förslag till ändring (ÄDP), för 3 stadsplaneområden i Bengtsfors köping. Ändringen föreslås ge en utökad byggrätt från 125-130 m² till 180 m² för huvudbyggnad och från 30 m² till 50 m² för garage/uthus. Ändringen innebär också att fler än ett uthus kan uppföras. Byggnadernas totala area får dock inte uppgå till mer än 30 % av tomtstorleken.

Beredande organ

Planchefen och mark- och exploateringsingenjörens tjänsteskrivesle 2014-12-19

Kommunstyrelsens allmänna utskotts beslut 2015-01-27 § 17

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att anta förslaget om ändring (ÄDP) för följande planer;

Stadsplan Bengtsfors köping, 1970-07-09

Stadsplan Kv. Almen m.fl., 1966-01-25

Stadsplan Bengtsfors köping, 1970-12-01

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande