



## Kommunfullmäktige

### LAGA KRAFT

Inget överklagande av kommunfullmäktiges beslut har inkommit inom tre veckor från den dag kommunens antagandebeslut tillkännagivits på kommunens anslagstavla.

På grund härav får kommunens antagandebeslut anses ha vunnit laga kraft 2012-03-15.

KF § 12 Dnr 2011.103.214

### Detaljplan för Krutkällaren, del av Bengtsfors 4:50 – Beslut om antagande

Under 2010 tecknades ett optionsavtal gällande ett område på kommunens fastighet Bengtsfors 4:50 vid Krutkällarens badplats. I optionsavtalet ingick bland annat rätt för exploatörerna att ta fram ett förslag till detaljplan för området.

Plantjänst, genom Ulla Britt Andersson, har på uppdrag av exploatörerna upprättat förslag till detaljplan för Krutkällaren i Bengtsfors. Planprocessen inleddes med ett planprogram under 2010. Samråd för detaljplanen hölls under mars månad 2011 och utställning under oktober månad 2011.

Samhällsbyggnadsenheten har upprättat förslag till utställningsutlåtande för Detaljplan för Krutkällaren. Utlåtandet belyser inkomna åsikter och anger kompletteringar och korrigeringar av planhandlingarna.

Ett förslag till exploateringsavtal har tagits fram som skall godkännas av kommunfullmäktige samt undertecknas av exploatören innan detaljplanen kan antas.

### Yrkanden

Per Eriksson (s), Per Jonsson (c), Therese Karlsson (m) yrkar på bifall i enlighet med kommunstyrelsens förslag till beslut

### Beredande organ

Verksamhetsledare/Planeraren och planhandläggarens tjänsteskrivelse 2011-11-28

Kommunstyrelsens allmänna utskotts protokoll 2011-12-07 § 242

Kommunstyrelsens protokoll 2012-01-24 § 17

### Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att anta Detaljplan för Krutkällaren.