



Kommunstyrelsen

Samhällsbyggnadsenheten

KS § 260 Dnr 2014.050.214

ÄDP för byggnadsplan för Bäckefors stationssamhälle från 1957-11-06 – beslut om antagande

Samhällsbyggnadsenheten har tagit fram ett förslag för att ändra gällande byggnadsplan för Bäckefors Stationssamhälle från 1957. Den föreslagna ändringen innebär att byggrätten utökas till max 20% av fastighetens storlek och att fler än en gårdsbyggnad/garage kan få uppföras. I övrigt gäller byggnadsplanen från 1957 även fortsättningsvis.

Kommunstyrelsens allmänna utskott beslutade den 2014-01-28, § 23 att pröva en planändring för 1957 års byggnadsplan i Bäckefors samt att förslaget skulle samrådas med berörda sakägare.

Sakägare och övrigt berörda har tagit del av ändringen och har under perioden 24 mars – 16 april 2014 beretts tillfälle att yttra sig.

Ändring genom tillägg till byggnadsplanen sker genom enkelt planförfarande, vilket innebär att planförslaget inte ställs ut för granskning utan endast samråds med berörda sakägare. De yttranden som inkommit under samrådstiden har sammanställts och kommenterats i bifogat utlåtande.

Samrådsförslaget omfattade flera olika områden. Inkomna synpunkter i samrådet visar att det inom vissa delar av planområdet finns en bullerproblematik som kräver ytterligare utredning. Dessa områden har därför lyfts ur planförslaget. ÄDP:n omfattar numera bostadskvarteret mellan Lasarettsvägen, Myresjövägen och Ringvägen.

Beredande organ

Planchefen och planhandläggarens tjänsteskrivelse 2014-

Kommunstyrelsens allmänna utskotts beslut 2014-01-28 § 23

Kommunstyrelsens allmänna utskotts beslut 2014-09-23 § 196

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsens beslutar att anta förslaget om ändring (ÄDP)

LAGA KRAFT

Inget överklagande av kommunstyrelsens beslut har inkommit inom tre veckor från den dag kommunens antagandebeslut tillkännagivits på kommunens anslagstavla.

På grund härav får kommunens antagandebeslut anses ha vunnit laga kraft
2014-12-05.