



GRUNDKARTEBETECKNINGAR

- Trakgräns
- Fastighetsgräns
- Gränspunkt
- Byggnader (aktornur katetrad)
- Byggnader (sasadnle katetrad)
- Sikamark
- Vägar
- Punkt i rutalt
- Traktamn
- Registemnummer
- OLYMPEN 1:43 S:1
- Staket
- Stödmur
- Häck
- Nivakurvor
- Belysningsstolpe

Grundkarta för del av OLYMPEN 1 m.fl

Bengtstors kommun, Västra Götalands län
Skala 1:500
Fastighetsredovisningen aktuell 2015-03-24
Detailredovisningen aktuell 2015-03-25
Måtklass: III
Koordinatsystem
I plan: SWEREF 99 12 00
I höjd: RH 2000
Beteckningsstandard: HMK
Fredrik Molin, mättningsingenjör, Metria
Sign:

0 10

Skala 1:500 (A3)



50 m

Planbestämmelser

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSER

- Linje ritad 3 meter utanför planområdets gräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

- Kvartersmark
- Bostäder, centrum och kontor
- BCK**

UTNYTTJANDEGRAD

e_1 Marken får bebyggas med maximalt 600 kvm byggnadsarea (BYA)

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

- X Högsta antal våningar
- Parkering får anordnas inom bottenplan

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Strandskyddet är upphävt inom planområdet.
Genomförandetiden är fem (5) år från den dag planen vinner laga kraft

UPPLYSNINGAR

- Till planen hör:
 - denna plankarta med bestämmelser
 - planbeskrivning
 - samrådsredogörelse
 - utlåtande (efter granskning)

Planavgift ska ej tas ut vid bygglovsprövning



Västra Götalands län

- Samråd
- Granskning
- Antagande

BESLUTSDATUM

Samråd 2015-06-16

Granskning

Antagande

Laga kraft

del av Olympen 1

DETLUPPLAN FÖR

Datum 2016-01-25
Skala 1:500 utritad på A3
Planförfattare Karin Manner, Planeringsarkitekt, SBK Värmland AB